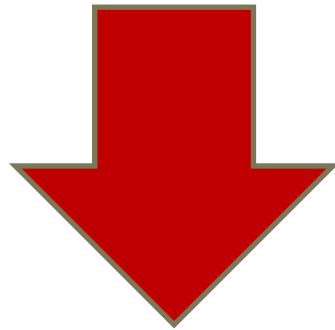


MOOC 4.5

Beni Comuni - Usi civici urbani

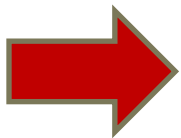
Proprietà e regole d'uso dei beni comuni



Importanza delle regole d'uso per
l'effettiva accessibilità e gestione
partecipata del bene

L'uso civico e collettivo urbano

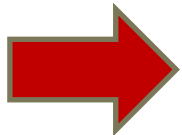
- Gestione di spazi pubblici come sussidiarietà orizzontale: «Le funzioni amministrative sono attribuite ai Comuni salvo che, per assicurarne l'esercizio unitario, siano conferite a Province, Città metropolitane, Regioni e Stato, sulla base dei principi di sussidiarietà, differenziazione ed adeguatezza» (art. 118.4 Cost.).



- Riconoscimento dell'autogestione dell'immobile da parte della comunità



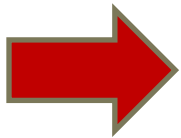
Interpretazione in chiave di uguaglianza sostanziale della sussidiarietà: «E' compito della Repubblica rimuovere gli ostacoli di ordine economico e sociale, che, limitando di fatto la libertà e l'eguaglianza dei cittadini, impediscono il pieno sviluppo della persona umana e l'effettiva partecipazione di tutti i lavoratori all'organizzazione politica, economica e sociale del Paese» (art. 3.2 Cost.)



Sostegno pubblico alle esperienze dal basso

L'uso civico e collettivo urbano

- Funzione sociale della proprietà: «La proprietà è pubblica o privata. I beni economici appartengono allo Stato, ad enti o a privati. La proprietà privata è riconosciuta e garantita dalla legge, che ne determina i modi di acquisto, di godimento e i limiti allo scopo di assicurarne la funzione sociale e di renderla accessibile a tutti» (art. 42 Cost.)



Funzione sociale della proprietà

L'uso civico e collettivo urbano

Uso creativo del diritto

Violazione iniziale della legalità formale ma per maggiore rispetto della Costituzione

L'esperienza dell'ex Asilo Filangieri a Napoli – la nascita

- L'Asilo nasce all'interno dell'Ex Asilo Filangieri, un edificio del XVI secolo ubicato nel centro storico di Napoli la cui storia è da secoli legata alla produzione artistica e all'assistenza dei più deboli.
- In seguito al terremoto dell'80 cade in abbandono fino a che nel 2009 viene sottoposto a cospicui lavori di restauro e designato come sede del Forum Universale delle culture del 2013.
- Nel 2012 gli spazi dell'Ex Asilo Filangieri vengono occupati da una comunità di lavoratori e lavoratrici di arte, della cultura e dello spettacolo, come segno di protesta per la condizione critica in cui versava (e versa tutt'oggi) il settore dell'arte e della cultura in Italia.

L'esperienza dell'ex Asilo Filangieri a Napoli – Il regime giuridico

Autogoverno

Dichiarazione di uso civico e collettivo urbano scritta dal
basso in assemblee pubbliche e aperte



Riconoscimento della Dichiarazione d'uso da parte della Giunta del Comune

(Delibera di Giunta n. 400 del 25/05/2012 e n. 893 del
29/12/2015 → Seguita dalla n. 446 del 01/06/2016,
ricognitiva di altri sette spazi individuati come beni
comuni)

L'esperienza dell'ex Asilo Filangieri a Napoli – La ripartizione degli oneri

Art.20 – Risorse finanziarie

L'Amministrazione, riconoscendo l'alto valore sociale, culturale nonché le esternalità economiche positive generate dall'uso civico di un bene comune, che coinvolge non solo i fruitori dello spazio, ma il quartiere e la città tutta, provvede, nei limiti delle risorse disponibili, alla assunzione degli oneri di gestione e a quanto necessario per garantire una adeguata accessibilità all'immobile; essa altresì provvede a quanto necessario per garantire lo svolgimento in sicurezza delle attività e la tutela dell'immobile prevenendo danneggiamenti vandalistici;

L'Assemblea di Indirizzo può individuare gli interventi di manutenzione necessari e richiedere l'attivazione dell'Amministrazione a riguardo;

L'Amministrazione, nel rispetto della destinazione d'uso dell'immobile, può a sua volta individuare gli interventi necessari e sottoporli all'Assemblea di Indirizzo;

L'Amministrazione si impegna a intervenire garantendo in ogni caso l'accesso e la fruibilità degli spazi secondo le attività calendarizzate.

L'esperienza dell'ex Asilo Filangieri a Napoli – Principi fondanti

- Antifascismo, antisessismo, antirazzismo
- Fruibilità, inclusività, imparzialità, accessibilità e l'autogoverno

L'esperienza dell'ex Asilo Filangieri a Napoli – L'assemblea

**L'Asilo è gestito attraverso assemblee pubbliche e
aperte a tutti e tutte, funzionanti con il metodo
del consenso**

Consenso come strumento di cura delle relazioni

L'esperienza dell'ex Asilo Filangieri a Napoli – Mutualismo e condivisione dei mezzi di produzione

- Una comunità eterogenea, mutevole, solidale e aperta di lavoratrici e lavoratori dello spettacolo, dell'arte e della cultura in autogoverno
- Un centro interdipendente di produzione artistica e culturale, caratterizzato dalla condivisione e messa in comune dei mezzi di produzione

L'uso civico e collettivo urbano

– La redditività civica

- La Delibera del Comune riconosce la **redditività civica** dei beni comuni, cioè prende atto che gli investimenti conferiti nel mantenimento degli immobili sono stati moltiplicati dalla comunità di riferimento, e hanno prodotto un **reddito non direttamente monetario ma civico, in termini di servizio sociale.**